

Otok Krk, Omišalj - apartman 79m2 sa okućnicom, 100m od mora, Omišalj. Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Otok Krk, Omišalj - apartman 79m2 sa okućnicom, 100m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	79 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	22 m ²
Цена:	310,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Omišalj
Площадь города:	Omišalj
Поштанский номер:	51513

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser immobilien выступает посредником в продаже квартиры в новостройке в Омишале на острове Крк, всего в 100 метрах от моря. Квартира общей жилой площадью 79м2 расположена на первом этаже двухэтажного дома, состоящего из 6 жилых квартир. Он состоит из прихожей, двух спален, ванной комнаты и гостиной, которая включает в себя гостиную, кухню и столовую. Из гостиной есть выход на просторную крытую террасу 23м2 с видом на море. При строительстве этого современного проекта используются высококачественные материалы и оборудование, так что, помимо отличной планировки комнат, этот объект характеризуется столярными изделиями ALU с электрическими жалюзи и противомоскитными сетками, гранитным полом 60/120, Inotherm. главная входная дверь с системой интеллектуального замка (отпечаток пальца и код), пол с подогревом с помощью теплового насоса Vaillant и кондиционеры во всех комнатах. В квартире также есть сад площадью 30 м2 и 1 парковочное место. Ориентировочный срок сдачи май 2025 года. Отличная и качественная недвижимость в пешей доступности от моря! Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта. ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД 105-251 ID CODE: 105-251

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 647790
Agency ref id: 105-251