

## Nerezine - atraktivno zemljište s projektom i pogledom na more, Mali Lošinj.

### Земля



|                    |  |
|--------------------|--|
| :                  | Kaiser Immobilien  |
| Имя:               | Kaiser   |
| Фамилия:           | Immobilien   |
| Название компании: | Kaiser Immobilien d.o.o.   |
| Service Type:      | Selling and renting  |
| Вебсайт:           | <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>  |
| Страна:            | Croatia  |
| Region:            | Primorsko-goranska županija  |
| City:              | Opatija  |
| почтовый код:      | 51410  |
| Адрес:             | Maršala Tita 97  |
| Mobile:            | 00385992140008   |
| Phone:             | 0038551823491  |
| О нас:             | Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием. |

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

|                   |  |
|-------------------|--|
| Заголовок:        | Nerezine - atraktivno zemljište s projektom i pogledom na more |
| Недвижимость для: | Vendita  |
| Тип земли:        | Строительный участок   |
| Квадратных футов: | 857 m <sup>2</sup>   |
| Цена:             | 290,000.00 €   |
| Размещено:        | 04.10.2024   |

### Месторасположения

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна:                         | Croatia                     |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город:                          | Mali Lošinj                 |
| Площадь города:                 | Nerezine                    |
| Поштанский номер:               | 51550                       |



### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство:   | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

### Описание

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | Kaiser Immobilien представляет участок под застройку в центре Нерезине с разрешением на строительство небольшого жилого и коммерческого дома с открытым бассейном и подсобным зданием. Он расположен в прекрасном месте, которое предлагает идеальное сочетание мирной загородной жизни, природы и вида на море. Земельный участок расположен в непосредственной близости от всех важных объектов, в 50 м от площади, в 50 м от поликлиники, в 200 м от магазинов, в 200 м от моря, в 17 км от Мали Лошина. Это возможность создать дом или инвестиции. О месте: Нерезине расположен на восточном побережье острова Лошинь, в 4 км к югу от исторического города |
|----------------------------|--|

Осор. Поселок имеет более спокойный островной характер, но с развитой инфраструктурой. Здесь есть две небольшие гостиницы, кемпинг, магазин, несколько ресторанов, городской порт и частная пристань. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом по телефону +420602405298 или по адресу электронной почты: [ladislav@kaiser-immobilien.hr](mailto:ladislav@kaiser-immobilien.hr). ID CODE: 122-009

### Дополнительная контактная информация

|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| Внутренний<br>контрольный номер: | 647808  |
| Agency ref id:                   | 122-009 |