

## Otok Krk, Malinska - apartman 78m2, 100m do mora, Malinska-Dubašnica, Квартира



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства  
являются Сильвия Пануччо и  
Дин Луич.

Оставьте это нашей команде  
экспертов, которые знают все  
трудности на пути к лучшей  
недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Krk, Malinska - apartman 78m2, 100m do mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	77 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	17 m <sup>2</sup>
Цена:	490,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Поштански број:	51511



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser immobilien выступает посредником в продаже квартир в исключительном месте в Малинске на острове Крк, всего в 100 метрах от моря. Квартира расположена на первом этаже нового дома с 5 жилыми единицами, общей жилой площадью 78 м<sup>2</sup>, а также имеет сад площадью 200 м<sup>2</sup> и два парковочных места. Он состоит из прихожей и коридора, двух спален, ванной комнаты, гостевого туалета и гостиной открытой планировки, включающей гостиную, кухню и столовую. Из гостиной вы можете выйти на просторную крытую террасу с видом на море, идеальное место для отдыха. Квартира продается оборудованной и меблированной высококачественным оборудованием и бытовой техникой, все комнаты кондиционированы, напольные покрытия выполнены из керамики, в комнатах паркет, столлярные изделия ПВХ с электрическими жалюзи. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта. ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД 105-242 ID CODE: 105-243

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 647824  
Agency ref id: 105-243