

ИЏИЏИ-POLJANE, adaptorana dvojna kamena luksuzna kuća, Opatija - Okolica,Дом

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	IČIČI-POLJANE, adaptorana dvojna kamena luksuzna kuća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	272 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2069 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,250,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Построенный: 2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: A



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 6

## Описание

Дополнительная  
информация:

Поляне, двухквартирный дом с отдельными бассейнами и просторным садом! Объекты расположены на просторном участке, полностью отделенном и возвышенном от местной дороги, откуда открывается феноменальный вид на море и острова. Дома одинаковые, состоят из первого и второго этажей. На первом этаже находится просторная гостиная, соединенная с кухней и столовой, а также выход на просторную террасу с бассейном 6x10 м. На первом этаже также есть одна комната с санузлом, коридор и подсобное помещение. На втором этаже три спальни с отдельными ванными комнатами. Из всех номеров открывается чудесный вид на море и острова. Каждый объект имеет собственную парковку, бассейн, зону для загара, летнюю кухню с барбекю и зону развлечений. Дома построены в классическом стиле. Они фантастически расположены, всего в нескольких минутах от объездного выхода. Отличная инвестиционная возможность. ID CODE: 123-019

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 647828  
Agency ref id: 123-019