

Novi Vinodolski - villa sa bazenom 300m2, Novi Vinodolski, Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Novi Vinodolski - villa sa bazenom 300m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	302 m ²
Размер участка:	834 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	5
Цена:	935,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

Состояние

Построенный:	2000
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser immobilien выступает посредником в продаже красивой виллы с бассейном в Нови Винодолски, в 750 м от моря и в 400 м от центра города. Расположенное на участке площадью 834 м², здание общей жилой площадью 302 м² занимает два этажа. Он состоит из четырех спален, каждая со своей ванной комнатой, гостиной, кухни, туалета, просторной террасы и балкона. В ландшафтном саду есть бассейн площадью 30 м² с солярием и душем, летняя кухня и подсобное здание площадью 88 м² с сауной, джакузи, бильярдным столом и ванной комнатой. Также имеется четыре парковочных места. Здание было полностью отремонтировано в 2022 году и продается с мебелью и техникой высшего качества. На крыше установлены солнечные батареи для дополнительного нагрева воды. Прекрасная возможность для инвестиций, удовольствия и круглогодичного использования. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта.
ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД 105-232 ID CODE: 105-232

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 647860
Agency ref id: 105-232
Контактный телефон: +385919390220, +385995677888