

turnić, Rijeka - dvosoban stan u novogradnji 62,30m2, Rijeka, Квартира

: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	turnić, Rijeka - dvosoban stan u novogradnji 62,30m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	62 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	35 m <sup>2</sup>
Цена:	293,160.00 €
Размещено:	04.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Brajda
Поштанский номер:	51000



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Продается трехкомнатная квартира с гостиной и просторной террасой в новостройке в центре Риеки. Состоит из гостиной с кухней и столовой, спальни и ванной комнаты. Гостиная выходит на просторную террасу площадью 35 м<sup>2</sup>, отделанную травентинским камнем и кованым забором в стиле барокко. Отопление половое, совмещенное с кондиционерами. У квартиры есть собственное парковочное место. Расположение отличное, недалеко от всех объектов (городские линии, ЗТС, КВС, медицинский, экономический и морской факультет и т. д.). Новое здание расположено к востоку от центра Риеки и известно своим разнообразным сообществом и оживленной атмосферой. Жизнь в этом районе очень популярна: вы недалеко от центра, но вдали от суеты, шума и стресса. Также здесь расположены многочисленные культурные, развлекательные, спортивные и развлекательные объекты, что делает его идеальным местом для проведения общественных собраний, развлечений и спортивных мероприятий. Расположение недвижимости идеально подходит для использования в качестве инвестиционного проекта. Место оказалось интересным как для туристов из-за близости Опатии и Истрии, так и для деловых людей, посещающих Риеку, например, из-за близости порта Риека. Новое соединение с шоссе означает, что вы можете добраться до шоссе за 2 минуты, несмотря на почти центральное расположение в центре города Риека. ID CODE: 123-012

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 647875  
Agency ref id: 123-012