

## Rakotule - građevinsko - poljoprivredno zemljište, Karojba, Земля



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Rakotule - građevinsko - poljoprivredno zemljište
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1446 m <sup>2</sup>
Цена:	99,000.00 €
Размещено:	04.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Karoljba
Площадь города:	Rakotule
Поштанский номер:	52423

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация: Продается земля с проектом и разрешением на строительство в Мочитаде (Ракотуле). Состоит из двух участков, площадь здания которых составляет 1446 м<sup>2</sup>. Создан проект семейного дома общей площадью 252 м<sup>2</sup>. Вода находится в 150 метрах. Электричество рядом. Коммунальные услуги и вода оплачены. Дом спроектирован таким образом, что в гостиной у стены террасы предусмотрен встроенный камин и двойной дымоход, потому что снаружи террасы также есть камин. Передняя стена, где планируется входная дверь, будет облицована камнем, а на террасе будут деревянные балки. В номерах предусмотрены балконные двери с прямым выходом к бассейну. Отопление и

охлаждение обеспечивают тепловые насосы. ID CODE: 123-010

### Дополнительная контактная информация

Внутренний 647893

контрольный номер:

Agency ref id: 123-010