

Novi Labin - kuća s poslovnim prostorom, 310 m2, Labin, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Novi Labin - kuća s poslovnim prostorom, 310 m ²
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	310 m ²
Размер участка:	1350 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	18
Ванные комнаты:	1
Цена:	700,000.00 €
Размещено:	01.11.2024

Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет новое строительство в популярном месте. Дом расположен в районе Нови Лабин, а его расположение обеспечивает отличную и комфортную жизнь круглый год. Все городские удобства, такие как школы, магазины, рестораны и т.п., находятся всего в нескольких минутах езды. Известный туристический город Рабац находится менее чем в десяти минутах езды от отеля. Дом состоит из 310 м2 жилой площади. Состоит из подвала, первого этажа и второго этажа. Подвал и первый этаж очень красиво оформлены и спроектированы. Цокольный этаж (70 м2) предназначен для использования в качестве места для общения, а именно кухни со столовой и гостиной. Он обеспечивает выход в сад, где начались работы над бассейном. Из подвала внутренняя лестница ведет на второй этаж (120 м2) дома, где расположены спальни и санузел. Пол в настоящее время находится в состоянии ROH-BAU и продается в таком виде. Квартира площадью 120 м2 имеет выход на террасу и все необходимые удобства. Дом очень хорошо спроектирован, чтобы предоставить новым владельцам несколько возможностей для круглогодичного проживания и туристической сдачи в аренду. Начато строительство бассейна, сад ухожен и оборудован парковочными местами на несколько автомобилей. В настоящее время помещение используется как офисное помещение и продается частично с мебелью. Необходимо завершить работы, но можно сразу заселиться. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 112-121

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647908
Agency ref id: 112-121
Контактный телефон: +385916183332, +385995677888