

## Svetvinčenat - rustikalna vila s bazenom, 160 m<sup>2</sup>, Svetvinčenat, Дом



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Svetvinčenat - rustikalna vila s bazenom, 160 m <sup>2</sup>
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	160 m <sup>2</sup>
Размер участка:	625 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	559,000.00 €
Размещено:	15.11.2024

### Состояние

Построенный: 2014

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Разрешения

Свидетельство о собственности: да



### Дополнительная

Энергоэффективность: C

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет деревенскую виллу в самом сердце Истрии. Вилла расположена в очень тихом и элитном месте недалеко от крупных городов побережья, таких как Ровинь. Он расположен на земельном участке общей площадью 625 м2 и предлагает 160 м2 жилой площади на первом и втором этажах. Двор благоустроен и предназначен для бассейна с зоной для загара и пространством для общения. На первом этаже есть открытое пространство для кухни, столовой и гостиной с выходом на зону для загара у бассейна. Вилла спроектирована так, чтобы предоставить вам все необходимое для приятного и простого пребывания на ней. Его деревенский дизайн со встроенной мебелью создает чудесное впечатление об Истрии. С первого этажа открывается вид на зелень и деревенские виллы по соседству. На первом этаже также есть одна спальня с собственным выходом к бассейну и ванная комната. На первом этаже расположены три спальни и две ванные комнаты. Номера очень просторные, обставлены современной мебелью и имеют собственный выход на террасу. Аэропорт Пула - 14 км Аэропорт Порторож - 52 км Аэропорт Риека - 58 км Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 112-120

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647909  
Agency ref id: 112-120  
Контактный телефон: +385916183332, +385995677888