

## Brseč - renovirana kuća nedaleko mora, Mošćenička Draga, Дом



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Brseč - renovirana kuća nedaleko mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	120 m <sup>2</sup>
Размер участка:	200 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	1
Цена:	170,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Построенный:	1850
Последнее обновление:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Mošćenička Draga
Площадь города:	Brseč
Poštanski broj:	51417

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien представляет уникальную возможность недалеко от моря. Недвижимость расположена всего в двух километрах от прекрасного пляжа Кланцац и средневекового города Брсеч. Он расположен в очень тихом районе с несколькими соседними домами и прекрасным видом на гору Сисол и зеленый пояс. В доме на первом этаже две отдельные комнаты с электричеством и водой. Их можно использовать как таверну, складское помещение или место для общения. Двухкомнатная квартира общей площадью 82,50 м2 расположена на высоком первом этаже. Квартира состоит из открытого пространства, предназначенного для кухни, столовой и гостиной. Также имеется терраса с видом на природу и зелень, окружающую дом. Он также предлагает две спальни и ванную комнату. На первом этаже находится просторная терраса и отдельный блок, который можно использовать как спальню, место для общения и тому подобное. Недвижимость была адаптирована таким образом, чтобы новый владелец с минимальными вложениями мог обставить помещение в соответствии со своими потребностями. Комнаты, стены, полы, фасад были отремонтированы, и теперь все пространство используется очень хорошо. Недвижимость представляет собой прекрасную возможность для круглогодичного проживания и туристической сдачи в аренду. Он расположен всего в десяти километрах от центра Мощенички-Драги, где можно найти все необходимое для комфортной жизни. 30 минут езды от Опатии и Лабина. ID CODE: 112-111

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 647938  
Agency ref id: 112-111