

Опатича, эксклюзивный дом на первой линии морского побережья, Опатича, Квартира

: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatiča  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Опатija, ekskluzivan stan na top lokaciji prvi red do mora
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	76 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Цена:	2,300.00 €
Размещено:	15.11.2024

### Состояние

Построенный:	1850
Последнее обновление:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Опатija
Площадь города:	Lipovica
Поштански број:	51410

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Энергоэффективность:	A+
----------------------	----

## Парковка

Количество парковочных мест:	2
Крытая парковка:	да

## Описание

Дополнительная информация:

Недалеко от центра Опатии находится красивая вилла с парковой и возделываемой землей вокруг дома и садом рядом с набережной Лунго-Маре и первыми близлежащими пляжами, с видом на Риеку и острова, на которых мы Предлагаю в аренду однокомнатную квартиру на 2 этаже с балконом 76 м2. Квартира спроектирована как место для отдыха со всеми удобствами для комфортной жизни. Это позволяет нам решить проблему отопления и охлаждения за несколько часов до прибытия в квартиру по мобильному телефону. Мы также можем войти в квартиру с помощью кода или классического ключа. В квартире: спальня, гостиная с балконом и джакузи, прихожая, кухня и ванная комната с душевой кабиной. В саду, попасть в который можно только с помощью кода для открытия железных ворот по сигналу, нас ждут два крытых парковочных места, которые ежедневно охраняются камерой наблюдения, а также прилегающая к вилле территория. Войдя на территорию, мы сразу же можем насладиться видом на море с одной из ухоженных зеленых лужаек террас, за которыми ухаживает садовник виллы. В квартире есть два благоустроенных газона площадью ок. Пройдя через парковый двор, от выхода из двора до первого пляжа у моря нас отделяет двадцать ступенек. Здесь, на прилегающей газонной террасе, мы можем наслаждаться зеленью, покоем, вдали от взглядов купающихся, вдыхать запах моря и слушать шум моря и волн. Все удобства, такие как магазины, почтовые отделения, рестораны, кафе, школы, детские сады, находятся в нескольких минутах ходьбы. ID CODE: 121-048

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	647942
Agency ref id:	121-048
Контактный телефон:	+385916133776, +385995677888