

Rijeka, Belveder – Etaža povijesne vile s balkonom i prekrasnim pogledom, Rijeka, Квартира



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rijeka, Belveder – Etaža povijesne vile s balkonom i prekrasnim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	153 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	3 m ²
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	04.10.2024

Состояние

Построенный:	1900
Последнее обновление:	2022



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Belveder
Поштански број:	51000

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Описание

Дополнительная информация:

Агентство недвижимости Kaiser Immobilien из Опатии с гордостью представляет эту эксклюзивную возможность купить квартиру, расположенную в тихой части большого центра Риеки. Квартира расположена на первом этаже городской виллы, состоящей из 4 квартир, в 1 км/15 минутах ходьбы от центра города с главной улицей Корзо, центральным рынком и всеми другими удобствами. В квартире также есть небольшое складское помещение (около 5 м², подходящее, например, для велосипедов) и большее помещение (около 12 м²), подходящее под студию или мастерскую, расположенное на первом этаже виллы. Балкон с прекрасным панорамным видом на город, Кварнерский залив, Учку и Опатию у его подножия — это просто вишенка на торте. Гараж можно купить (или арендовать) вместе с квартирой за дополнительную плату. В квартире сделан капитальный ремонт в 2022 году. Отремонтировано все: от входной двери и полной сантехники, полов до столярных изделий с трехслойным стеклом. Квартира продается без мебели. Расписанная вручную лепнина, розетки и другие элементы декора придают квартире неповторимый и неповторимый вид. Что касается планировки, квартира предлагает центральный коридор, кухню со столовой, гостиную, 3 спальни (в настоящее время 2 спальни и 1 кабинет), 1 ванную комнату и 1 отдельный туалет. Вы можете насладиться утренним кофе или вечерним отдыхом на балконе с фантастическим панорамным видом на южную сторону. Этот отель предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта, простора и прекрасного местоположения. Благодаря тому, что квартира расположена на легкодоступном высоком первом этаже, она также подходит для людей с ограниченными физическими возможностями. Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной недвижимости, а для получения дополнительной информации или просмотра свяжитесь с нами. Это возможность, которую нельзя упустить! Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта. ID CODE: 101-220

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647948
Agency ref id: 101-220