

Istra - Poreč, luksuzan stan sa saunom pogled more, Poreč, Квартира



| | |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| : | Kaiser Immobilien |
| Имя: | Kaiser |
| Фамилия: | Immobilien |
| Название компании: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| почтовый код: | 51410 |
| Адрес: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| О нас: | Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием. |

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|----------------------------------------------------|
| Заголовок: | Istra - Poreč, luksuzan stan sa saunom pogled more |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 236 m ² |
| Этаж: | 1 |
| Количество этажей: | 1 |
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 3 |
| Цена: | 1,225,000.00 € |
| Размещено: | 03.10.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2024 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Poreč |
| Площадь города: | Poreč |
| Поштански број: | 52440 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

| | |
|------------------------------|----|
| Количество парковочных мест: | 2 |
| Крытая парковка: | да |

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет красивую, новую, роскошную двухэтажную квартиру с сауной, джакузи и видом на море. Квартира расположена недалеко от города Пореч, всего в одном километре от моря и первых пляжей. Расположение квартиры гарантирует сочетание роскоши и традиций на окраине небольшого поселения среди нетронутой природы. В этой великолепной квартире есть все необходимое для вашей новой роскошной жизни в Истрии. Квартира расположена на первом этаже дома, состоящего из четырех квартир. Квартиры построены на самом высоком уровне качества, при этом внимание уделяется каждой детали и потребностям клиента, чтобы ваша новая жизнь в Истрии была максимально беззаботной и приятной. Вся конструкция массивная, стены оштукатурены мелкой и грубой, цвет стен белый. Керамика будет первоклассной в больших форматах. Столярные изделия ПВХ, качественные, трехслойные, с электрическими жалюзи и противомоскитными сетками. Цвет дерева антрацитовый матовый. Содержимое квартиры идеально распределено на двух этажах с потрясающим видом на море, верхняя часть закрыта стеклянной стеной, которая придает квартире тепло и идеальный свет. На первом этаже квартиры расположены две спальни, каждая со своей ванной комнатой, а также дополнительный гостевой туалет и прихожая. Кухня, гостиная и столовая имеют вид открытого пространства, нежного бежевого цвета с прекрасным видом на море. Открытая терраса крытая, что дополнительно защитит вас от солнца и дождя. На первом этаже расположены сауна, тренажерный зал, зона для загара, комната для общения и еще один санузел. Эта современная и просторная квартира площадью 236 квадратных метров предлагает настоящую роскошь жизни в прекрасной Истрии, где вы сможете ощутить очарование наших лучших вин, оливкового масла и высочайшего качества наших удостоенных наград традиционных ресторанов. Свяжитесь с нами и позвольте себе эту роскошь. Расстояние от объекта недвижимости до города: Пореч - аэропорт Пула, 45 км Пореч - Любляна, 162 км Пореч - Вена, 544 км Пореч - Прага, 868 км Пореч - Мюнхен, 565 км Если вы хотите эту замечательную роскошную квартиру с неотразимым видом Чтобы стать вашим новым домом, свяжитесь с агентом по телефону 00385 923782803 или по адресу электронной почты: ivana@kaiser-immobilien.hr. Комиссия агентства составляет 3% + НДС. ID CODE: 113-153

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647955

Agency ref id: 113-153