

Selce - kuća u centru grada, 50 m do mora, Crikvenica, Дом

: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Selce - kuća u centru grada, 50 m do mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	140 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	01.11.2024

Состояние

Построенный:	1901
Последнее обновление:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Selce
Поштански број:	51260

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Парковка

Гараж: да
Количество: 1
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет красивый средиземноморский дом, расположенный недалеко от города Цриквеница, в городе Сельце, в привлекательном месте всего в 50 метрах от моря. Этот просторный двухэтажный дом предлагает много места для комфортной семейной жизни. На первом этаже дома находится таверна с двумя туалетами и душем, идеально подходящая для времяпрепровождения с семьей или гостями. Летом в этом номере поддерживается приятная температура. На первом этаже находится просторная кухня и столовая, удобная спальня и современная ванная комната, а с террасы площадью 20 м² открывается частичный вид на море. На втором этаже расположены две просторные спальни и еще одна ванная комната, что обеспечивает дополнительную приватность и комфорт. К дому прилагается подсобное здание с квартирой-студией площадью 15 м², которую можно использовать для разных целей. Кроме того, рядом с домом есть собственный гараж и дополнительная кладовая, что является большим преимуществом. Указанная цена указана без гаражного места. С гаражным помещением и подвалом общей площадью 30 м² требуется дополнительно 50 000€. Этот дом предлагает прекрасную возможность для семейной жизни или в качестве инвестиции для сдачи в аренду туристам. Расстояние от объекта недвижимости: ресторан 30 м кафе 30 м пекарня 35 м аптека 40 м магазин 40 м пляж 50 м Крк 20 км Риека 30 км Загреб 165 км Опатия 40 км Любляна 180 км Комиссия агентства составляет 3% + НДС, который взимается при заключении первого юридического акта. Свяжитесь с вашим агентом: Давор Пишкулич davor@kaiser-immobilien.hr +00385 955838240 ID CODE: 110-042

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647961
Agency ref id: 110-042
Контактный телефон: +385955838240, +385995677888