

## Rabac - građevinsko zemljište s idejnim projektom, 435 m2, Labin, Земля



|                    |   |
|--------------------|---|
| :                  | Kaiser Immobilien   |
| Имя:               | Kaiser  |
| Фамилия:           | Immobilien  |
| Название компании: | Kaiser Immobilien d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting   |
| Вебсайт:           | <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>   |
| Страна:            | Croatia   |
| Region:            | Primorsko-goranska županija   |
| City:              | Opatija   |
| почтовый код:      | 51410   |
| Адрес:             | Maršala Tita 97   |
| Mobile:            | 00385992140008  |
| Phone:             | 0038551823491   |
| О нас:             | Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием. |

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

|                   |   |
|-------------------|---|
| Заголовок:        | Rabac - građevinsko zemljište s idejnim projektom, 435 m <sup>2</sup> |
| Недвижимость для: | Vendita   |
| Тип земли:        | Строительный участок  |
| Квадратных футов: | 435 m <sup>2</sup>  |
| Цена:             | 195,000.00 €  |
| Размещено:        | 04.10.2024  |

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Labin             |
| Площадь города:        | Rabac             |
| Поштански број:        | 52220             |



### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

### Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет уникальную возможность недалеко от известного туристического направления. Земельный участок расположен в тихом месте недалеко от города Лабин. Лабин известен своей богатой историей, культурными достопримечательностями и близостью к прекрасным пляжам Истрии. Поскольку земля находится в нескольких минутах ходьбы от моря, это обеспечивает легкий доступ к пляжам и возможность насладиться различными морскими развлечениями. Земля площадью 505 м<sup>2</sup> достаточно просторна для строительства семейного дома с возможностью устройства современного двора. Тихий район еще больше способствует качеству жизни на этой земле. Успокаивающая обстановка позволяет расслабиться и насладиться уединением, а близость города Лабин удобна для доступа ко всем необходимым удобствам. Концептуальный проект предназначен для виллы. На

цокольном этаже вилла состоит из помещения для общения, оздоровительного центра и туалета. Лестница ведет на первый этаж. Первый этаж задуман как открытое пространство для общения с кухней, столовой и гостиной. Также имеется кладовая и ванная комната. На первом этаже расположены три спальни с двумя ванными комнатами. В главной спальне есть собственная ванная комната и выход на балкон, а две другие комнаты имеют общую ванную комнату и балкон. Вилла имеет современный дизайн и очень хорошо используемое пространство, что сделает вашу жизнь на ней роскошной и простой. Согласно проекту, в недвижимости будут предусмотрены два парковочных места и бассейн приятной площади 23 м2 с прилегающей зоной для загара. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом.  
ID CODE: 112-107

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 647966  
Agency ref id: 112-107