

Otok Krk - apartmani u novogradnji 80m2, pogled more, Krk, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Otok Krk - apartmani u novogradnji 80m2, pogled more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	80 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	15 m ²
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Построенный: 2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Поштанский номер:	51500



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien выступает посредником в продаже квартир в новостройке в эксклюзивном месте, в тихом месте на острове Крк, всего в 500 м от моря. Квартиры расположены в двухэтажном доме на 8 квартир, новом здании, расположенном на краю зеленого пояса, на тихой улице. Квартиры площадью 80 м² расположены на первом и втором этажах здания, состоят из двух спален, ванной комнаты и гостевого туалета, открытой концепции, включающей кухню, столовую и гостиную с прямым выходом на крытую террасу с панорамным видом на море. Квартиры площадью 33 м² и 48 м² расположены на первом этаже здания, состоят из одной спальни и ванной комнаты и имеют открытую концепцию, включающую кухню, столовую и гостиную, а также им принадлежит часть сада. Высококачественные столярные изделия, прочные стеклянные стены с системой упорной подошвы, высококачественная керамика, полы с подогревом, все комнаты кондиционированы. Все квартиры имеют одно парковочное место. Планируемый срок сдачи - конец 2024 года. **ЦЕНЫ И УСЛОВИЯ ПОКУПКИ:** Квартиры 80м² - 400 000 евро Квартиры 48м² - 300 000 евро Квартиры 33м² - 175 000 евро Условия покупки: первоначальный взнос 60%, предварительная регистрация и возможность заключения договора аренды. и пребывание в другом завершенном объекте инвестора до получения разрешения на использование. ID КОД 105-227 Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта. ID CODE: 105-227

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 647985
Agency ref id: 105-227