

## Baška - šarmantna kuća u staroj jezgri 85m2, Baška, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Vaška - šarmantna kuća u staroj jezgri 85m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	85 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	365,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

### Состояние

Построенный:	1911
Последнее обновление:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Vaška
Площадь города:	Vaška
Поштанский номер:	51523

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser immobilien выступает посредником в продаже рядных домов в старом центре прибрежного города Башка на острове Крк. Дом общей площадью 85 м2 разделен на 3 этажа, на первом этаже 20 м2 санузел и кладовая, на втором этаже 45 м2 кухня, столовая и спальня с выход на террасу 8 м2 с видом на гавань и пляж Вела. На втором этаже также есть чердак с французским балконом и мансардным окном, где есть возможность устройства двух спален с собственными ванными комнатами. Во всех номерах есть окно. В здании новые столярные изделия, новая крыша и новый фасад. Парковка в период с октября по май возможна перед домом, а в сезон есть возможность арендовать парковочное место за пределами старого города. Возможность предоставления причалов для судна в аренду. ID КОД 105-222 Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта. ID CODE: 105-222

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648007  
Agency ref id: 105-222  
Контактный телефон: +385919390220, +385995677888