

Trget -moderna vila nedaleko mora, 225 m2, Raša, Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Trget -moderna vila nedaleko mora, 225 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	225 m ²
Размер участка:	1545 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	699,000.00 €
Размещено:	05.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Raša
Площадь города:	Trget
Поштански број:	52223



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет уникальную современную виллу недалеко от моря и городских удобств. Недвижимость расположена в тихом месте, известном своими природными особенностями. Это место предлагает несколько скрытых пляжей, нетронутых бухт, пешеходных маршрутов и многих других природных достопримечательностей. Вилла состоит из 225 м² жилой площади и 1545 м² ландшафтного сада. Первый этаж предназначен для времяпрепровождения с близкими людьми с прекрасным видом на бассейн с зоной для загара и зелень, окружающую виллу. Стеклопанельные стены отделяют внутреннее пространство от внешнего и пропускают много солнечного света в течение дня. Современная и полностью оборудованная кухня со столовой находится всего в нескольких шагах от просторного бассейна с террасой. Концепция виллы предоставляет вам все необходимое в хорошо используемом минималистском пространстве. На первом этаже также есть туалет и кладовая. На первом этаже виллы расположены три спальни с ванными комнатами и просторная терраса. Номера имеют хорошую площадь и очень современны, из них открывается вид на море и зелень, окружающую виллу. Двор просторный и хорошо используемый, предлагает различные варианты в зависимости от ваших пожеланий. К услугам гостей площадка для барбекю с крытой зоной отдыха и джакузи для отдыха и релаксации. Бассейн общей площадью 36 м² с прилегающей к нему солнечной террасой предоставит вам достаточно места для больших собраний. Двор полностью огорожен и используется так, что не требует особого ухода. Превосходная концепция виллы позволяет наслаждаться каждым днем, здесь предусмотрено все необходимое для роскошной и современной жизни. Вилла представляет собой уникальную возможность благодаря своему востребованному местоположению, качественному строительству и роскошному интерьеру. Знаменитый порт Трнет находится в нескольких минутах езды. Он предлагает несколько ресторанов, магазин, красивые набережные и смотровые площадки с видом на море. Дикая пляжи и скрытые бухты будут у вас под рукой. Центр города Лабин предоставляет вам все необходимое для комфортной жизни в течение всего года, а также различные туристические достопримечательности, расположенные в десяти минутах езды. Вилла расположена всего в 12 километрах от известного туристического города Рабац. 50 км от Опатии, 35 км от Пулы и ближайшего аэропорта. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 112-101

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648013
Agency ref id: 112-101