

## Bribir - mala kuća sa okućnicom i građevinskim zemljištem, Vinodolska Općina, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Bribir - mala kuća sa okućnicom i građevinskim zemljištem
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	93 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	125,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	1910
Последнее обновление:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vinodolska Općina
Площадь города:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien представляет небольшой дом в Брибуре, муниципалитет Винодол, с большим садом. Общая жилая площадь дома составляет 93 м<sup>2</sup> и состоит из гостиной, ванной комнаты, кладовой, кухни и столовой, прихожей и гаража, переделанного в большую кладовую. а на первом этаже есть две спальни. В одной спальне есть балкон площадью 10 м<sup>2</sup>. Столярные изделия совершенно новые, в 2023 году установлена новая крыша и изоляция, все электро- и водоснабжение новые. Отопление дровяное. За домом разбит большой сад площадью 130 м<sup>2</sup>, а площадь остальной части усадьбы составляет примерно 270 м<sup>2</sup>. Дом в основном адаптирован, но требует небольших вложений. Сразу передвигается. В ту же цену к дому включен участок под застройку площадью около 255 м<sup>2</sup>, который расположен под домом вдоль главной дороги в сторону Брибура. ID CODE: 110-034

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648021  
Agency ref id: 110-034  
Контактный телефон: +385955838240, +385995677888