

Istra, Motovun - građevinsko zemljište T2, pogled Motovun, Motovun, Земля

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Motovun - građevinsko zemljište T2, pogled Motovun
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	4800 m <sup>2</sup>
Цена:	261,000.00 €
Размещено:	05.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Motovun
Площадь города:	Motovun
Поштански број:	52424



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация: Kaiser Immobilien предлагает на продажу участок под застройку, расположенный в привлекательном месте с открытым видом на Мотовун и истрийский ландшафт. Земельный участок площадью 4800 м<sup>2</sup>. Назначение земельного участка Т2 (отель, виллы в аренду для туристических целей). К земельному участку ведет асфальтированная дорога. Вода на расстоянии 60 м, электричество на расстоянии 100 м от участка. Градостроительный план на этой земле не принят, но по согласованию с муниципалитетом добиться этого можно в течение нескольких месяцев. Мы рекомендуем эту недвижимость всем, кто хочет добиться отличной окупаемости инвестиций в непосредственной близости от одного из самых живописных городов Истрии, расположенного среди красивого живописного ландшафта. Близость к Мотовуну (4 км) предлагает все необходимое, например, магазины,

кафе-бары, рестораны и другие услуги. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта. Для получения дополнительной информации и просмотра свяжитесь со своим агентом по электронной почте: [dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr](mailto:dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr) или по номеру телефона: 00385 91 5284449. ID CODE: 114-127

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648027  
Agency ref id: 114-127  
Контактный телефон: +385915284449, +385995677888