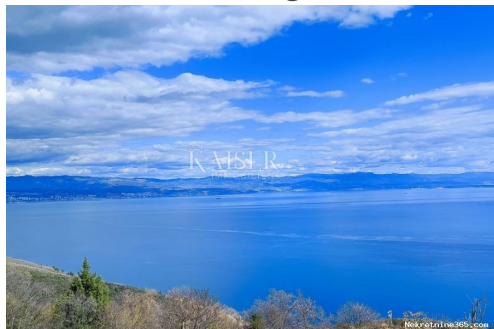


Mošćenice - zemljište s panoramskim pogledom na more, 2 250 m2,Mošćenička Draga, Земля

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Mošćenice - zemljište s panoramskim pogledom na more, 2 250 m <sup>2</sup>
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	2250 m <sup>2</sup>
Цена:	290,000.00 €
Размещено:	05.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Mošćenička Draga
Площадь города:	Mošćenička Draga
Поштанский номер:	51417



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет уникальную возможность в окрестностях Опатии и Мощенички-Драги. Земельный участок площадью 2250 м<sup>2</sup> предназначен для строительства. Рельеф наклонный и имеет каскадную форму, что обеспечивает прекрасный панорамный вид на море со всех частей участка. Инфраструктура и подъездная дорога расположены рядом с полем, подъезд возможен с верхней и нижней стороны. Часть земли относится к зоне строительства, и согласно территориальному плану можно построить два дома меньшего размера или одну виллу. Планировка жилой площади виллы может составлять 220 – 250 м<sup>2</sup>, есть возможность построить цокольный этаж с двумя этажами. Строительная часть земли расположена на верхней стороне поля и предлагает прекрасный вид. Земля окружена прекрасным видом на город

Риека, море и острова. Он расположен в тихой части деревни, где всего несколько соседей. Это место предлагает красивую природу и очень приятную окружающую среду, многочисленные прогулки и пешеходные тропы находятся всего в нескольких шагах. Мощенице с магазином, рестораном и кафе находится всего в нескольких минутах езды. Мощеничка Драга находится в десяти минутах езды и предлагает вам множество возможностей и развлечений в течение всего года. Брсеч находится в десяти минутах езды от отеля и предлагает красивый пляж Кланчац и различные развлечения, такие как «поле для гольфа». Отель окружен многочисленными скрытыми бухтами, отдаленными пляжами и красивой природой с уникальным видом на море и Кварнер. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом.  
ID CODE: 112-095

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648058  
Agency ref id: 112-095