

## Otok Krk - gradilište za 3 zgrade i 12 stambenih jedinica, Omišalj, Земля



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Krk - gradilište za 3 zgrade i 12 stambenih jedinica
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1698 m <sup>2</sup>
Цена:	1,000,000.00 €
Размещено:	05.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Omišalj
Площадь города:	Njivice
Поштовый индекс:	51513



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная информация:	Kaiser Immobilien выступает посредником в продаже строительной земли в Нивице, остров Крк, в 400 метрах от моря. Земельный участок общей площадью 1698 м <sup>2</sup> , в природе 3 участка, расчищен, ровный, правильной формы, с 1 и 2 этажа будущего здания открывается вид на море. Он находится рядом со всеми важными удобствами, в тихом и спокойном месте, в 400 метрах от моря и центра города. Вся инфраструктура расположена в непосредственной близости. Проведено подразделение, выполнено геодезическое исследование и составлен основной проект. Проект предусматривает строительство на земельном участке 3 зданий, в каждом по 4 жилых единицы. На первом этаже находится квартира площадью 80 м <sup>2</sup> с
----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

садом площадью 300 м2, бассейном и 2 парковочными местами. На 1 этаже расположены две квартиры площадью 70м2 и 50м2, каждая с 2 парковочными местами и садом 30м2. На 2 этаже находится пентхаус площадью 110 м2 с террасой на крыше площадью 60 м2 и 2 парковочными местами. Свяжитесь с агентом для получения более подробной информации. ID КОД 105-214  
Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта.  
ID CODE: 105-214

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648064  
Agency ref id: 105-214