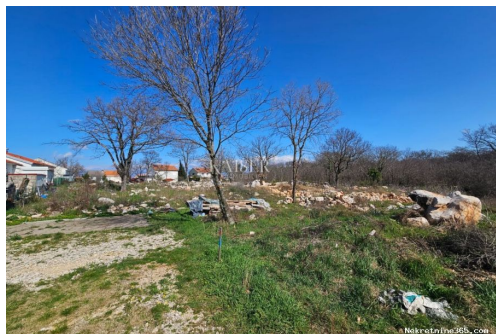


## Otok Krk - gradilište za 6 zgrada i 24 stambene jedinice, Omišalj, Земля



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Krk - gradilište za 6 zgrada i 24 stambene jedinice
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	3946 m <sup>2</sup>
Цена:	1,800,000.00 €
Размещено:	19.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Omišalj
Площадь города:	Njivice
Поштанский номер:	51513

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация:	Kaiser Immobilien выступает посредником в продаже строительной земли в Нивице, остров Крк, в 400 метрах от моря. Земельный участок общей площадью 3946м2, в натуре 7 участков, расчищен, ровный, правильной формы, с 1 и 2 этажа будущего здания открывается вид на море. Он находится рядом со всеми важными удобствами, в тихом и спокойном месте, в 400 метрах от моря и центра города. Вся инфраструктура расположена в непосредственной близости. Проведено подразделение, выполнено геодезическое исследование и составлен основной проект. Проектом предусмотрено строительство на участке 6 зданий, в каждом по 4 жилых
----------------------------	---

единицы. На первом этаже находится квартира площадью 80 м<sup>2</sup> с садом площадью 300 м<sup>2</sup>, бассейном и 2 парковочными местами. На 1 этаже расположены две квартиры площадью 70м<sup>2</sup> и 50м<sup>2</sup>, каждая с 2 парковочными местами и садом 30м<sup>2</sup>. На 2 этаже находится пентхаус площадью 110 м<sup>2</sup> с террасой на крыше площадью 60 м<sup>2</sup> и 2 парковочными местами. Свяжитесь с агентом для получения более подробной информации. ID КОД 105-213  
Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта. ID CODE: 105-213

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648065  
Agency ref id: 105-213  
Контактный телефон: +385919390220, +385995677888