

Istra, Motovun, luksuzna vila s predivnim pogledom, Motovun, Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Motovun, luksuzna vila s predivnim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	480 m ²
Размер участка:	2000 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,900,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Motovun
Площадь города:	Motovun
Поштански број:	52424

Разрешения

Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество: 2
парковочных мест:
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien предлагает на продажу роскошную виллу с бассейном с прекрасным видом на Мотовун и озеро Бутонига. Красивые Мотовун и Опрталь со всеми своими историческими, художественными и гастрономическими предложениями и прекрасными панорамными видами находятся всего в нескольких километрах. Общая площадь дома 480 м², расположен на участке 2000 м². Проект дома состоит из цокольного и первого этажей. На первом этаже расположены четыре спальни с собственными ванными комнатами и санузел площадью 25 м². Также на первом этаже расположены котельная и машинное отделение бассейна и крытая парковка на две машины. На первом этаже главный вход в дом находится на уровне подъездной дороги. Первый этаж состоит из кухни со столовой и большой гостиной. Гостиная выходит на просторную крытую террасу площадью 105 м². Эта роскошная вилла отличается большими стеклянными поверхностями, которые обеспечивают свет и свежесть, а также приносят красивый внешний пейзаж внутрь дома. Проект детально проработан, включая внутреннюю отделку. Тишина, покой и красивая природа – ключевые слова, описывающие эту недвижимость. Дом спроектирован в современном стиле с тщательно подобранными деталями, которые придают ему домашнее тепло. Близость к Мотовуну (9 км) предлагает все необходимое, например, магазины, кафе-бары, рестораны и другие услуги. Расположение этой виллы обеспечивает отличное сообщение с другими европейскими городами: Аэропорт Пула 72 км Любляна 132 км Вена 515 км Мюнхен 538 км Прага 840 км Будапешт 570 км Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае продажи недвижимости. покупка недвижимости, при заключении первого юридического акта. Для получения дополнительной информации и просмотра свяжитесь со своим агентом по электронной почте: dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr или по номеру телефона: 00385 91 5284449. ID CODE: 114-126

Дополнительная контактная информация

Внутренний: 648066

контрольный номер:

Agency ref id: 114-126

Контактный телефон: +385915284449, +385995677888