

## Rabac - vila s panoramskim pogledom, 220 m2, Labin, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Rabac - vila s panoramskim pogledom, 220 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	220 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	02.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Rabac
Поштанский номер:	52220

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет уникальную возможность с панорамным видом на море. Вилла находится в стадии строительства и на текущем этапе продается, все электро- и водоснабжение подведены, начато строительство бассейна. Он состоит из первого и второго этажей общей площадью 220 м2 с ландшафтным садом площадью 400 м2. По мере завершения работ цена будет меняться соответственно. Проект виллы особенный и роскошный, он создан для того, чтобы сделать жизнь в ней элегантной и минималистской. Первый этаж состоит из открытого пространства для общения, предназначенного для кухни, столовой и гостиной. Стеклопанорамные стены отделят внутреннее пространство от внешнего, а панорамный вид на бассейн и море будет открываться, не выходя из дома. Первый этаж предназначен для спальни с прилегающими ванными комнатами и имеет просторную террасу. Вилла расположена в красивом месте, всего в 300 метрах от моря, в окружении панорамных видов на море и природу. Благодаря своей конфигурации, с объекта открывается один из самых красивых видов на Кварнер и острова. Это место известно своими природными особенностями, различными скрытыми бухтами, дикими пляжами, лесными дорогами и уникальными видами. Он расположен достаточно далеко от шума и суеты города, но все городские удобства доступны всего в 15 минутах езды. Центр Лабина предлагает различные магазины, рестораны, кафе, учреждения и достопримечательности. Город Риека находится в 30 км по воздуху, как и город Пула. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 112-094

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648069  
Agency ref id: 112-094  
Контактный телефон: +385916183332, +385995677888