

## Опатија, Побри, двособан стан с терасом и два паркирна мјеста, Опатија - Okolica, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Opatija, Pobri, dvosoban stan s terasom i dva parkirna mjesta
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	77 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	4
Спальни:	3
Цена:	220,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2010

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Pobri
Поштовый индекс:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

Недалеко от города Опатия, недалеко от деревни Побри, находится квартира, представленная Kaiser Immobilien Opatija. Расположение рядом с автовокзалом, рынком и магазином. Жилой дом недавней постройки, 4 этажа и большой сад. Квартира расположена на высоком первом этаже и состоит из: двух спален, гостиной, столовой, кухни, ванной комнаты, туалета, коридора, лоджии и террасы площадью 77 м<sup>2</sup>. Перед квартирой находится большая красивая терраса, которую можно использовать как площадку для барбекю и летних послеобеденных посиделок. У здания новый фасад, термоштукатурка, поэтому комфортно как зимой, так и летом. Кроме того, в здании есть центральное отопление на жидком топливе, а с недавних пор появилась возможность и газового отопления. Два парковочных места принадлежат квартире в саду дома. Для получения дополнительной информации и тура свяжитесь с вашим агентом: Эли Ловко, моб: 0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Комиссия агентства составляет 3% + НДС. Местоположение находится в 5 часах езды от таких направлений, как Вена, Берлин 10 часов, Триест 1 час, Загреб 1 час 30 минут, аэропорт Крк 40 минут, Пуле 1 час 20 минут, Любляна 1 час 30 минут. ID CODE: 121-022

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648077  
Agency ref id: 121-022  
Контактный телефон: +385916133776, +385995677888