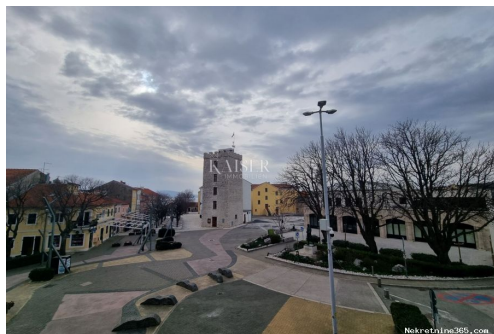


## Novi Vinodolski, centar - stan 1S+DB, 63m2, Novi Vinodolski, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Novi Vinodolski, centar - stan 1S+DB, 63m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	63 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	6 m <sup>2</sup>
Цена:	172,000.00 €
Размещено:	05.10.2024

### Состояние

Построенный:	1990
Последнее обновление:	2021

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет квартиру в центре Нови Винодолски. Жилая площадь квартиры 63 м<sup>2</sup>, из них балкон 6 м<sup>2</sup>. Квартира состоит из прихожей, кухни, столовой, гостиной, кладовой, спальни и балкона. Стена кухни представляет собой перегородку, и можно создать пространство открытой планировки. Отопление осуществляется кондиционером, расположенным в гостиной. В квартире также есть действующий дымоход, который можно отапливать дровами или пеллетами. Квартира имеет новые столярные изделия из ПВХ со звукоизоляцией и полностью меблирована. Это не требует никаких вложений. Квартира находится рядом со всеми необходимыми удобствами. Близость к морю 300 метров пешком. Парковка общественная перед зданием. Пекарня 20 м Магазин 30 м Кафе 20 м Ресторан 20 м Детская площадка 50 м Школа и детский сад 50 м Поликлиника 100 м Цриквеница 8 км Риека 40 км Сень 22 км Загреб 170 км Любляна 190 км Аэропорт Риека 25 км Комиссия агентства составляет 3% + НДС и взимается при заключении первого юридического акта. Позвоните своему агенту для получения дополнительной информации. Давор Пишкулич + 00 385 95 583 8240  
Davor@kaiser-immobilien.hr ID CODE: 110-028

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648078  
Agency ref id: 110-028