

## Novi Vinodolski, Klenovica - luksuzni stan 1.kat 3S+DB, Novi Vinodolski,

### Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Novi Vinodolski, Klenovica - luksuzni stan 1.kat 3S+DB
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	90 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	22 m <sup>2</sup>
Цена:	480,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Klenovica
Poštanski broj:	51250



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет роскошную квартиру на первом этаже, сдача которой запланирована к концу 2024 года. Квартира расположена в тихой части Кленовицы, недалеко от Нови Винодолски. Общая жилая площадь квартиры 90,98 м<sup>2</sup> + прилегающая терраса 22,50 м<sup>2</sup>. Из квартиры открывается прекрасный панорамный вид на море и остров Крк. Эта роскошная квартира состоит из трех просторных спален, одна из которых имеет собственную ванную комнату, что обеспечивает комфорт и приватность. Гостиная и кухня объединены в открытое пространство площадью 30,56 м<sup>2</sup>, создавая центральное место для общения и отдыха. В квартире также есть прихожая, кладовая и лоджия площадью 22,50 м<sup>2</sup>, где можно насладиться прекрасным видом и свежим воздухом. Квартира состоит из: 1-я комната 13,90 м<sup>2</sup> + ванная 5,80 м<sup>2</sup> 2-я комната 9,49 м<sup>2</sup> 3-я комната 14,70 м<sup>2</sup> ванная 6,12 м<sup>2</sup> гостиная и кухня 30,56 м<sup>2</sup> кладовая 1,55 м<sup>2</sup> коридор 8,86 м<sup>2</sup> лоджия 22,50 м<sup>2</sup> Также имеется собственное парковочное место для арендаторов, что делает повседневная жизнь еще проще. Эта квартира предлагает уникальную возможность жить с комфортом, в окружении природы и рядом со всеми необходимыми удобствами. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше об этой эксклюзивной недвижимости и зарезервировать свой дом в одном из самых красивых районов Кленовицы. ID CODE: 110-018

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648103  
Agency ref id: 110-018  
Контактный телефон: +385955838240, +385995677888