

Istra, Rovinj, dvosobni stan u starogradskoj jezgri, Rovinj, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Rovinj, dvosobni stan u starogradskoj jezgri
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	50 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	05.10.2024

Состояние

Построенный:	1900
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштански број:	52210



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Агентство Kaiser Immobilien продает современную трехкомнатную квартиру в центре старого города Ровиня. Ровинь расположен на западной стороне полуострова Истрия и простирается к северу от канала Лим вплоть до Бала на юге. Ровинь считается одним из самых красивых городов Хорватии, поэтому неудивительно, что это самый сильный туристический центр в Хорватии, и что в течение нескольких лет в нем регистрируется рекордное количество ночевков в 3 миллиона человек за сезон. Есть что-то волшебное в городе с таким количеством посетителей. Когда-то рыбацкий городок, сегодня он предлагает туристам опыт прошлого в сочетании с новой и современной архитектурой, украшающей пригороды Ровиня. Многочисленные прекрасные пляжи и близость к морю, безусловно, способствуют развитию Ровиня. Недвижимость общей жилой площадью 50 м² была полностью отремонтирована в 2022 году. Квартира оборудована современной дизайнерской мебелью с фирменным знаком, создающей современную и элегантную атмосферу. Квартира расположена на втором этаже реновированного дома. Он состоит из просторной гостиной с кухней и столовой, двух спален и ванной комнаты. Квартира полностью меблирована и продается как таковая. Температура регулируется в течение всего года с помощью электрического отопления и кондиционирования воздуха. При обустройстве квартиры использовались материалы только самого высокого качества, а работы выполняла профессиональная команда под руководством известного инженера-строителя. Таким образом, каждый аспект квартиры тщательно спланирован и выполнен, обеспечивая высочайшее качество и долговечность. Квартиры такого типа – настоящая редкость в Ровине, что делает эту недвижимость исключительной возможностью для вас. Новый владелец квартиры предлагает приобрести хорошо зарекомендовавший себя туристический объект или недвижимость для отдыха на прекрасном побережье Истрии. Расстояние объекта недвижимости до места: Ровинь - аэропорт Пула, 40 км Ровинь - Любляна, 215 км Ровинь - Вена, 600 км Ровинь - Прага, 900 км Ровинь - Мюнхен, 610 км Комиссия агентства составляет 3% + НДС. Для получения дополнительной информации и просмотра свяжитесь со своим агентом по электронной почте: dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr или по номеру телефона: 00385 91 5284449. ID CODE: 114-124

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648116
Agency ref id: 114-124