

Crikvenica, Selce - kuća velikom okućnicom i pogledom na more, Crikvenica,

Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Crikvenica, Selce - kuća velikom okućnicom i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	245 m ²
Размер участка:	588 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	10
Ванные комнаты:	2
Цена:	700,000.00 €
Размещено:	02.11.2024

Состояние

Построенный: 1964

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Selce
Poštanski broj:	51260

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество 5
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет дом в Сельце, расположенный в первой зоне города, во втором ряду от моря. Дом расположен в переулке с меньшим движением транспорта, что обеспечивает тишину и покой в любое время года. Общая жилая площадь составляет 245 м² и состоит из первого этажа, второго этажа и мансарды. Первый этаж состоит из прихожей, трех спален, санузла, кухни и столовой общей площадью 70 м². Второй этаж состоит из прихожей, трех спален, ванной комнаты, кухни, столовой, лестницы и балкона общей площадью 70 м². Мансарда состоит из двух дополнительных комнат и большой террасы. Терраса 35 м², общая площадь мансарды около 70 м². В доме есть гараж 35 м², подсобное помещение в саду 5 м² и подвал с летней кухней 13 м². Вокруг дома разбит богатый сад с ландшафтным садом и виноградниками. Во дворе есть возможность припарковать от 4 до 5 автомобилей, а один автомобиль можно припарковать в гараже. Парковка также возможна перед домом на улице. Привлекательное место: тихая часть города, недалеко от пляжа (50 м), магазинов (50 м) и ресторанов (50 м). Расстояние от объекта: аэропорт Риека - 30 км, аэропорт Загреб - 176 км, Любляна - 147 км, Мюнхен - 548 км, Вена - 523 км, Прага - 846 км. Для получения дополнительной информации или организации осмотра достопримечательностей свяжитесь с нашим агентом. Комиссия агентства составляет 3% + НДС для заказчика. Комиссия покрывает все услуги, связанные с покупкой, и выплачивается только в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта. ID CODE: 110-014

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648118
Agency ref id: 110-014
Контактный телефон: +385955838240, +385995677888