

Peroj, novogradnja Duplex kuća s pogledom na more, Vodnjan, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Peroj, novogradnja Duplex kuća s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	111 m ²
Размер участка:	90 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	429,000.00 €
Размещено:	05.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Vodnjan
Площадь города:	Peroj
Poštanski broj:	52215

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Агентство Kaiser Immobilien представляет современный двухуровневый дом в красивом Перее на юго-западном побережье южной Истрии. Расположенный всего в километре от побережья и прекрасных галечных пляжей, этот отель предлагает исключительную связь с природой и местными достопримечательностями. Это недавно построенное здание занимает площадь 111 квадратных метров и занимает три этажа. На первом этаже, площадью 47 м², находится просторная жилая площадь дома с открытой планировкой кухни, столовой и гостиной, а также одна комната меньшего размера и ванная комната. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где есть две дополнительные комнаты и еще одна ванная комната. Особой достопримечательностью этого дома является просторная терраса на крыше площадью 47 квадратных метров, с которой открывается незабываемый вид на море. На участке площадью 90 квадратных метров будет расположена терраса площадью 25 квадратных метров, а также бассейн площадью 17 квадратных метров и два парковочных места. Планируемый срок завершения строительства – 2025 год, и заинтересованные покупатели имеют возможность поучаствовать в выборе напольных покрытий, керамики и цвета стен на этом этапе строительства. Этот качественный отель идеально подходит как для семей из-за близости школы и детского сада, так и для любителей природы и активного отдыха благодаря обилию пешеходных и велосипедных маршрутов в этом районе. Назначьте встречу с нашим агентом по телефону 099/5677888 и запланируйте экскурсию по этому интересному объекту, чтобы познакомиться со всем, что может предложить Перей. Расстояние от объекта недвижимости от городов ЕС: Аэропорт Пула: 14 км Мюнхен: 595 км Вена/Вена: 572 км Прага: 825 км Будапешт, Венгрия: 595 км ID CODE: 120-024

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648120
Agency ref id: 120-024