

## Kastav, moderan 4-SKL stan s pogledom na more, Kastav, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Kastav, moderan 4-SKL stan s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	132 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	6 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	23 m <sup>2</sup>
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	17.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kastav
Площадь города:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

Количество 3

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Агентство Кайзер представляет прекрасную квартиру в новостройке, расположенной в доме на три квартиры недалеко от исторического города Кастав и города Риека, и всего в 6 км от туристической жемчужины Адриатики - города Опатия. Это высококачественное здание будет оборудовано полами с подогревом, системой кондиционирования, керамикой известных производителей и противовзломными входными дверями. Квартира продается под ключ, в настоящее время находится в стадии строительства, завершение строительства запланировано на осень 2024 года. Общая застроенная площадь квартиры на втором этаже составляет 134 м<sup>2</sup>, из них жилая внутренняя часть - 106 м<sup>2</sup>. Квартира занимает весь этаж и включает в себя прихожую, гостиную открытой планировки, кухню и столовую, три спальни, в том числе главную спальню с гардеробной и собственной ванной комнатой, ванную комнату, туалет, кладовую и прачечную. Эта квартира, выходящая на юг, освещена большим количеством естественного света, что создает приятную атмосферу и подчеркивает простор помещения. С крытой террасы и балкона открывается очаровательный вид на море, живописную Опатийскую Ривьеру и Учку. В собственности есть одно гаражное место и два открытых парковочных места. Все эти факторы делают данную квартиру чрезвычайно привлекательной для комфортной жизни в спокойной обстановке. Это интересный дом для тех, кто ищет качественное жилое пространство рядом с историческими и туристическими городами, в то же время обеспечивая легкий доступ ко всем необходимым объектам. Для получения дополнительной информации и туров по агентству обращайтесь по телефону +385/0915404646. ID CODE: 120-023

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 648169

контрольный номер:

Agency ref id: 120-023  
Контактный телефон: +385 91 5404 646