

## Kastav, moderan 4-SKL stan u prizemlju s vlastitom okućnicom, Kastav, Квартира



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Kastav, moderan 4-SKL stan u prizemlju s vlastitom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	164 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	50 m <sup>2</sup>
Цена:	640,000.00 €
Размещено:	17.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kastav
Площадь города:	Rubeši
Поштански број:	51215

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

Количество 3

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Агентство Кайзер представляет прекрасную квартиру в новостройке, расположенной в доме на три квартиры недалеко от исторического города Кастав и города Риека, и всего в 6 км от туристической жемчужины Адриатики - города Опатия. Это высококачественное здание будет оборудовано полами с подогревом, системой кондиционирования, керамикой известных производителей и противовзломными входными дверями. Квартира, продаваемая под ключ, в настоящее время находится в стадии строительства, завершение строительства запланировано на осень 2025 года. Общая застроенная площадь квартиры на первом этаже составляет 164 м<sup>2</sup>, из них жилая внутренняя часть - 106 м<sup>2</sup>. Квартира занимает весь этаж и включает в себя прихожую, гостиную открытой планировки, кухню и столовую, три спальни (одна с гардеробной), две ванные комнаты, туалет и прачечную. В собственности также есть собственный сад площадью 200 м<sup>2</sup>, одно гаражное место и два открытых парковочных места. Все эти факторы делают данную квартиру чрезвычайно привлекательной для комфортной жизни в спокойной обстановке. Это интересный дом для тех, кто ищет качественное жилое пространство рядом с историческими и туристическими городами, в то же время обеспечивая легкий доступ ко всем необходимым объектам. Для получения дополнительной информации и тура по агентству свяжитесь с нами. ID CODE: 120-021

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 648171

контрольный номер:

Agency ref id: 120-021

Контактный телефон: +385 91 5404 646