

## Matulji, dvosoban stan s pogledom na more, Matulji, Квартира



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Matulji, dvosoban stan s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	63 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Цена:	180,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

### Состояние

Построенный:	1968
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Matulji
Площадь города:	Mihotići
Poštanski broj:	51211



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Описание

Дополнительная информация:	Предлагаем двухкомнатную квартиру недалеко от центра Матулье. Матулье – это место во внутренних районах Опатийской Ривьеры, в 9 минутах езды на машине от центра Опатии. Матулье, как социальный и коммерческий центр,
----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

развился с точки зрения объектов, доступных жителям этого места, таких как магазины, школа, детская площадка, банк, ортопедическая больница, машина скорой помощи, различные торговые услуги, близость до выезда на шоссе, а также ж/д вокзала, место с отличной транспортной доступностью. Этот объект недвижимости расположен в старом ухоженном здании с 3 апартаментами, одна из которых расположена на втором этаже. Квартира подходит для семейной жизни. Состоит из двух спален, кухни с гостиной, прихожей, ванной комнаты с туалетом и двух террас. Отопление электрическое, кондиционер. Гостиная с кухней и соединенная с ней небольшая терраса имеют ориентацию на север, поэтому утренний кофе без солнца приятен именно на этой стороне квартиры. Две спальни расположены на южной стороне квартиры, а также большая терраса с видом на море и гору Учка. Расстояние от Риеки составляет 20 минут на машине, Пулы около 1 часа, Ровиня около 1 часа, Цриквеницы около 40 минут, аэропорта Крка около 50 минут, Любляны около 1 часа 30 минут. За дополнительной информацией и туром обращайтесь к своему агенту: Эли Ловко, моб: 0916133776; eli@kaiser-immobilien.hr Комиссия агентства 3% + НДС. ID CODE: 121-002

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648181  
Agency ref id: 121-002  
Контактный телефон: +385916133776, +385995677888