

Istra - Poreč, stan na 1. katu pogled more, Poreč, Квартира



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra - Poreč, stan na 1. katu pogled more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	65 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	190,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: A

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет отличную квартиру на первом этаже семейного дома в привлекательном месте города Пореч с видом на море. Квартира расположена рядом со всеми необходимыми объектами, в 1,5 км от центра города и всего в 900 м от моря. Квартира представляет собой уникальную возможность для проживания или туристической сдачи в аренду благодаря своему чрезвычайно популярному местоположению. Эта милая, красивая квартира продается с мебелью, как показано на фотографиях. Квартира состоит из гостиной, кухни и столовой, двух спален, ванной комнаты, балкона и прихожей. Квартира отапливается кондиционером и дровяной печью. В квартире также есть часть двора площадью около 20м², а квартира в ее собственности имеет право использовать другую часть двора со всем его содержимым, которое имеет значительную ценность. Двор состоит из летней кухни и барбекю, крытой террасы и зеленой зоны. Благодаря этому контенту вы сможете каждый день наслаждаться летними месяцами на свежем воздухе. В квартире имеется одно парковочное место. С балкона квартиры открывается чудесный вид на море и поселок рядом с квартирой. Это привлекательное место пользуется большой популярностью у местного населения, а также у различных туристов, которые отдыхают здесь каждое лето. Именно поэтому эта квартира отлично подходит для проживания и сдачи в аренду. Полнота гарантирована. Расстояния от квартиры: Аэропорт Пула - 45 км Триест - 80 км Риека - 103 км Загреб - 262 км Мюнхен - 563 км Если вы хотите, чтобы эта замечательная квартира с видом на море стала вашим новым домом, свяжитесь с вашим агентом по электронной почте: ivana@kaiser-immobilien.hr или номер телефона: 00385 923782803. Комиссия агентства составляет 3% + НДС. ID CODE: 113-113

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648200
Agency ref id: 113-113