

## Otok Krk, Dobrinj, okolica - kuća sa bazenom, Dobrinj, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Krk, Dobrinj, okolica - kuća sa bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	155 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1040 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	620,000.00 €
Размещено:	03.11.2024

### Состояние

Построенный:	2016
Последнее обновление:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Dobrinj
Площадь города:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien выставляет на продажу особняк с бассейном в окрестностях Добриня, на острове Крк. Этот дом общей жилой площадью 155м<sup>2</sup> был построен в 2016 году и отремонтирован в 2023 году. На первом этаже расположены гостиная, кухня, столовая, гостевая комната, санузел и кладовая. Гостиная выходит на просторную террасу 40 м<sup>2</sup>. Лестница ведет на второй этаж, где расположены четыре спальни и две ванные комнаты, а также балкон. Дом расположен на участке площадью 1119 м<sup>2</sup>, а в благоустроенном и полностью огороженном дворе есть бассейн площадью 3,5 м x 8,4 м, а также зона для загара и ландшафтный сад. Есть достаточно места для парковки. Идеальный выбор для тех, кто ищет мира, а также в качестве инвестиции. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта. ID CODE: 105-163

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648252  
Agency ref id: 105-163  
Контактный телефон: +385919390220, +385995677888