

Otok Krk, okolica Krka - predivna vila s pogledom na more, 110 m2, Krk, Дом

: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Otok Krk, okolica Krka - predivna vila s pogledom na more, 110 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	110 m ²
Размер участка:	550 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	850,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Поштанский номер:	51500

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien представляет собой красивую отдельную виллу с бассейном и прекрасным видом на море. Недвижимость состоит из просторного открытого пространства в центральной части дома, состоящего из гостиной, кухни и столовой. Помимо упомянутых комнат, в доме есть три спальни, каждая со своей ванной комнатой, а также дополнительный туалет для гостей. В качестве дополнительного помещения предусмотрена котельная, которую можно использовать для хранения вещей. Дом окружен просторным садом, где есть бассейн с соленой водой и достаточно места для парковки нескольких автомобилей. В теплое время года для охлаждения можно использовать кондиционеры, расположенные в каждой из комнат, а в зимние месяцы помимо кондиционера во всем доме во всех комнатах предусмотрены водяные теплые полы, а также печь расположена в гостиной, что способствует созданию приятной и теплой атмосферы. Недвижимость расположена в тихом месте, в нескольких минутах от пляжа, магазинов и общественного транспорта, а всего в 15 минутах езды находится город Крк, который, в зависимости от ваших пожеланий, предлагает многочисленные культурные, художественные, гастрономические и бытовые удобства. Эта недвижимость представляет собой прекрасную возможность, если вы ищете красивую недвижимость в тихом месте для повседневной жизни, а также отличную возможность, если вы хотите заняться туристической арендой. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 118-052

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648261
Agency ref id: 118-052