

## Istra- Medulin, stan sa 3 spavaće sobe blizu mora, S2, Medulin, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra- Medulin, stan sa 3 spavaće sobe blizu mora, S2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	102 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	25 m <sup>2</sup>
Цена:	286,701.00 €
Размещено:	06.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Поштанский номер:	52203



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien представляет новую современную квартиру на первом этаже здания, всего в десяти минутах ходьбы от моря, в очень привлекательном туристическом месте. Квартира расположена в жилом доме в 3 смежных этажах, в комплексе нового современного поселка. Квартира состоит из трех спален, кухни, гостиной и столовой, двух ванных комнат, прихожей, а также крытой и открытой террасы. В стоимость квартиры входит 1 кондиционер на отопление и охлаждение, сантехника (всё кроме зеркала и верхней тумбы), керамика по выбору инвестора, межкомнатные двери, розетки и выключатели с масками, оптика (более быстрый интернет). Если вы хотите внести какие-то изменения или добавить что-то в квартиру, например, полы с подогревом, все возможно по предварительной договоренности с инвестором. Строительство здания начнется в конце этого года, запланированное завершение — 2024 год. Клиент выбирает парковочные места в том положении, которое он хочет, и может выбрать, хочет ли он одно парковочное место или два. Учитывая отличное расположение и близость к пляжам и всем удобствам, эта квартира является прекрасной возможностью для дальнейших инвестиций или новой жизни в привлекательном месте в красивом, спокойном и современном поселке. Если вы хотите, чтобы эта красивая, новая и современная квартира стала вашим новым домом, обратитесь в агентство Kaiser Immobilien и забронируйте ее вовремя. ID CODE: 113-090

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648267  
Agency ref id: 113-090