

## Ekskluzivna vila u Vinodolskoj dolini, Novi Vinodolski, Дом



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Ekskluzivna vila u Vinodolskoj dolini
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	170 m <sup>2</sup>
Размер участка:	565 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,050,000.00 €
Размещено:	03.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2019

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



### Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien представляет прекрасную виллу, расположенную в Винодольской долине. Этот исключительный дом, построенный из тщательно отобранных материалов в 2019 году, предлагает полную конфиденциальность и окружен зеленью, что делает его идеальным домом или инвестицией. Основные характеристики: Жилая площадь: 170 м2. Состоит из: Гостиная, кухня и столовая открытой планировки. Четыре просторные спальни. Три современные ванне комнаты. Джакузи и сауна для полного расслабления. Открытое пространство: Зона для гриля для приятного общения. Детская игровая площадка для самых маленьких. Бассейн. 34 м2 для отдыха. Просторная площадка для загара и отдыха. Большая парковка на несколько автомобилей. Расположение: Вилла расположена в непосредственной близости от важных объектов инфраструктуры, а хорошее дорожное сообщение делает ее чрезвычайно доступной. Аэропорт Риека находится всего в 12 км, а побережье Црквеничкой Ривьеры - всего в 5 км. Эта красивая вилла представляет собой идеальное сочетание роскоши, уединения и комфорта, что делает ее идеальным семейным домом или инвестицией в аренду для туристов. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. ID CODE: 120-014

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648274  
Agency ref id: 120-014  
Контактный телефон: +385 91 5404 646