

Poreč, Kaštelir, moderna vila s pogledom na more, Poreč, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poreč, Kaštelir, moderna vila s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	208 m ²
Размер участка:	500 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	695,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански број:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: А+

Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien предлагает на продажу современную виллу с видом на море. Вилла спроектирована как половина двухквартирного дома, на собственном огороженном участке площадью 500м². Общая площадь составляет 208 м² чистой жилой площади. Вилла расположена в прекрасном месте в 10 км от Пореча и пляжей, в тихом месте со всеми удобствами, недалеко от известных ресторанов, виноделен и производителей оливкового масла. Дом состоит из двух этажей. На первом этаже крытый вход, прихожая, туалет, кухня открытого типа со столовой и гостиной. На первом этаже также находится спальня с прилегающей ванной комнатой, крытая терраса, летняя кухня и кладовая. На втором этаже расположены две спальни, каждая со своей ванной комнатой и крытой террасой с прекрасным видом на море. В красивом ландшафтном саду есть бассейн площадью 28 м². Рядом с бассейном есть место для костра, создающее расслабляющую атмосферу для общения. Дом будет оборудован полами с подогревом, качественными столярными изделиями из ПВХ, кондиционерами в каждой комнате и джакузи на балконе. Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами. ID CODE: 114-103

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648275
Agency ref id: 114-103