

## Rijeka-Trsat, luksuzan penthouse u novogradnji, Rijeka, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Rijeka-Trsat, luksuzan penthouse u novogradnji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	163 m <sup>2</sup>
Этаж:	3
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Площадь балкона:	43 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	91 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размещено:	03.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Trsat
Poštanski broj:	51000

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: А+



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

Агентство Кайзер радо представить новый многоквартирный дом, расположенный в тихом районе Трсата, предлагающий Вам идеальное сочетание комфорта, роскоши и функциональности. Это возможность стать владельцем квартиры площадью 163 м<sup>2</sup> рядом со всеми важными объектами – университетом и новой клинической больницей и спортивно-оздоровительным центром. Эта квартира построена с тщательным подбором материалов по самым высоким стандартам. Квартира оборудована полом с подогревом и тепловым насосом Mitsubishi для вашего максимального комфорта. Кроме того, система фанкойлов для отопления и охлаждения обеспечивает приятную температуру в течение всего года. Алюминиевые столярные изделия Reynaers обеспечивают безопасность и энергоэффективность. Чистая жилая площадь квартиры составляет 119 м<sup>2</sup> и состоит из гостиной открытой планировки, кухни, столовой, трех спален (одна с гардеробной), трех ванных комнат, гостевого туалета, коридора, прихожей. кладовая, балкон 43 м<sup>2</sup>, террасы на крыше 91 м<sup>2</sup>, кладовые 2,34 м<sup>2</sup> и три подземных гаража площадью 37,50 м<sup>2</sup>. Запланированные заключительные работы и заселение запланированы на середину 2024 года, сразу после получения разрешения на ввод в эксплуатацию. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры в чрезвычайно привлекательном месте. Для получения дополнительной информации и просмотра квартиры свяжитесь с нами. ID CODE: 120-012

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648279  
Agency ref id: 120-012  
Контактный телефон: +385 91 5404 646