

ISTRA, POREČ - Luksuzna vila na mirnoj lokaciji!, Poreč, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Luksuzna vila na mirnoj lokaciji!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	265 m ²
Размер участка:	800 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	717,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč
Площадь города:	Mihatovići
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 6

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Роскошная вилла в тихом месте! Предлагаем элитную недвижимость Эта роскошная вилла расположена всего в нескольких минутах езды от центра Пореча. Он имеет площадь 265 м2 и построен на земельном участке площадью 800 м2. Он занимает три этажа и состоит из прихожей, кухни со столовой и гостиной открытой планировки. Из гостиной через большие раздвижные стены есть выход в сад, где есть подогреваемый бассейн площадью 26 м2 с массажными насосами и водопадом. Также имеется сауна и джакузи. Для самых маленьких хозяева позаботились о детской площадке и батуте. На первом этаже также находится одна спальня со своей ванной комнатой, гостевым туалетом и кладовой. Поднимаемся по внутренней лестнице на второй этаж, где расположены 4 спальни, две ванные комнаты, две террасы, а на втором этаже две большие террасы с видом на море вдалеке, одна спальня со своей ванной комнатой. Во всем доме имеется центральное отопление полов, а охлаждение осуществляется с помощью тепловых насосов и фанкойлов. В гостиной в качестве дополнительного источника отопления также имеется дровяной камин. В саду есть котельная с кладовой и парковка на 6 машин. Дом полностью меблирован и классифицирован и идеально подходит в качестве инвестиции в туристических целях. Для получения дополнительной информации и записи на просмотр позвоните агенту. Уважаемые клиенты, обращаем ваше внимание, что просмотр объекта недвижимости и дальнейшие действия, связанные с покупкой и продажей, возможны только на основании заключенного с нашим агентством брокерского договора, на основании которого мы взимаем брокерскую комиссию в случае продажи. и все соответствует Общим условиям ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr /general-conditions-of-business](http://www.dux-nekretnine.hr/general-conditions-of-business) ID CODE: 33702

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648298

Agency ref id: 33702