

ISTRA,POREČ - Luksuzni stan u prizemlju s grijanim bazenom, Poreč.

Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA,POREČ - Luksuzni stan u prizemlju s grijanim bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	97 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	14.95 m ²
Цена:	390,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштанский номер:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Лифт: да



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество 2

парковочных мест:

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Роскошная квартира на первом этаже с бассейном с подогревом. Город Пореч расположен на западном побережье полуострова Истрия. Благодаря средиземноморскому климату, природной красоте и сохранившемуся культурному наследию это идеальное место для проживания круглый год. В городе 53 поселка, где есть современные виллы с бассейнами и жилые комплексы, а в самом центре можно найти самые разные апартаменты и квартиры на продажу – от деревенских каменных домов до роскошных новостроек. Это современное новое здание с роскошными апартаментами расположено в непосредственной близости от города Пореч. Квартиры имеют вид на море. Квартира расположена на первом этаже дома, состоящего всего из четырех жилых квартир. Площадь квартиры 97,06 м² и состоит из прихожей, трех просторных спален, двух ванных комнат и дополнительного туалета для гостей. Гостиная, столовая и кухня спроектированы по концепции open space и обеспечивают простор, дополненный выходом на террасу, размер которой составляет 14,95 м². Вся жилая площадь имеет выход на крытую террасу и собственный бассейн с перегородкой. Вся жилая площадь имеет выход на крытую террасу и собственный бассейн с подогревом и перегородкой. Квартира построена из очень качественных материалов. Полы покрывают камнем, керамикой или деревом в зависимости от назначения. Наружные столярные изделия алюминиевые, трехслойные, застеклены стеклом Thermoran, внутренние деревянные. Отопление и охлаждение обеспечиваются инверторными кондиционерами с несколькими сплит-системами. Перед домом имеется крытая парковка, на каждую квартиру приходится два парковочных места. Объект включен в систему НДС, поэтому в цену включен НДС. Эта недвижимость идеально подходит для семейной жизни и для туристических целей. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33696

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648307

Agency ref id: 33696