

Istra, Buje, novogradnja 140 m2, Buje, Дом



| | |
|--------------------|---|
| : | Kaiser Immobilien |
| Имя: | Kaiser |
| Фамилия: | Immobilien |
| Название компании: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| почтовый код: | 51410 |
| Адрес: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| О нас: | Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием. |

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---------------------------------|
| Заголовок: | Istra, Vuje, novogradnja 140 m2 |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 140 m ² |
| Размер участка: | 550 m ² |
| Количество этажей: | 1 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Цена: | 430,000.00 € |
| Размещено: | 18.11.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2023 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Vuje |
| Площадь города: | Vuje |
| Поштанский номер: | 52460 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Место разрешения: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

Энергоэффективность: A+



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien продает строящийся сборный дом с бассейном. Дом расположен в нескольких минутах недалеко от Буе, в 10 минутах от словенской границы, в небольшом поселке из частных домов. Рядом с домом находятся известные винодельни, рестораны и 5-звездочный лагерь. Дом расположен на участке площадью 550 м², общая площадь дома составляет 140 м². На первом этаже гостиная, кухня со столовой, кладовая и туалет. Столовая ведет на крытую террасу, с которой возможен выход к бассейну и солярию. На второй этаж ведет внутренняя лестница, где расположены 3 спальни, одна из которых имеет выход на террасу и ванную комнату. Дом продается в хорошем состоянии, включая наружные стены, перегородки, крышу, фасад и внешние столярные изделия, разводку электричества и воды, а также оставляет возможность будущим владельцам украсить интерьер по своему желанию. Планируемое завершение строительства – лето 2024 года. Благодаря своему расположению дом представляет собой прекрасную возможность использования в туристических целях или для круглогодичного проживания. Близость к городу Бужа, школы, набережные, велосипедные дорожки, рестораны, кафе, магазины и различные другие необходимые объекты находятся всего в 2 км от этого дома. Море и пляжи находятся в 12 км. ID CODE: 114-096

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648362
Agency ref id: 114-096
Контактный телефон: +385915284449, +385995677888