

Otok Krk, Njivice - apartman 74m2 u novogradnji, Omišalj, Квартира



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Otok Krk, Njivice - apartman 74m2 u novogradnji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	73 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	11 m ²
Цена:	340,000.00 €
Размещено:	04.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Omišalj
Площадь города:	Njivice
Поштанский номер:	51513

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: A

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien выступает посредником в продаже двухкомнатной квартиры в новостройке, в живописном городке Нивице на острове Крк. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома, площадь 73м2, состоит из двух спален, ванной комнаты, гостиной, кухни и столовой, а также просторной террасы. В квартире также есть сад площадью 66 м2 с брусчаткой и садовым грилем. Высококачественные материалы, использованные при строительстве и отделке, делают эту квартиру чрезвычайно приятным местом для жизни и отдыха. Подогрев пола в сочетании с системой кондиционирования Daikin и столлярными изделиями из ПВХ с защитными стеклами «stop only» обеспечивают чрезвычайно низкое энергопотребление, что подтверждается сертификатом класса энергопотребления «А». В стоимость входит полностью новая кухня с бытовой техникой. Квартира расположена в 400 м от моря и имеет одно парковочное место на размеченной стоянке. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта. Покупатель не платит налог с продажи недвижимости. ID CODE: 105-142

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 648371
Agency ref id: 105-142
Контактный телефон: +385919390220, +385995677888