

## Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena kuća sa bazenom, Dobrinj, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena kuća sa bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	135 m <sup>2</sup>
Размер участка:	900 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	465,000.00 €
Размещено:	18.11.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2012

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Dobrinj
Площадь города:	Dobrinj
Поштанский номер:	51514

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien выступает посредником в продаже адаптированного каменного дома с бассейном и просторным садом, расположенного в центральной части острова Крк, недалеко от Добрине. Дом разделен на два этажа, каждый с отдельным входом, общей жилой площадью 135м<sup>2</sup>. На первом этаже площадью 78 м<sup>2</sup> находится жилая зона, включающая гостиную, кухню и столовую, две спальни и ванную комнату, а также террасу рядом со зданием. На первом этаже находится этаж общей площадью 55 м<sup>2</sup>, который включает в себя крытую террасу, словно созданную для наслаждения летними вечерами, гостиную, две спальни и санузел. Особенностью этого объекта недвижимости является просторный сад, где есть бассейн с зоной для загара, машинное отделение с кладовой, летняя кухня и средиземноморский сад, место, идеально подходящее для отдыха на свежем воздухе. Если вы ищете недвижимость, расположенную в волшебной и спокойной обстановке острова, но рядом со всеми удобствами, этот дом станет для вас идеальным выбором. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта. ID CODE: 105-139

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648374  
Agency ref id: 105-139  
Контактный телефон: +385919390220, +385995677888