

Marčana, okolica - kuća s bazenom, 155 m2, Marčana, Дом

: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Marčana, okolica - kuća s bazenom, 155 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	155 m <sup>2</sup>
Размер участка:	300 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	520,000.00 €
Размещено:	06.10.2024

### Состояние

Построенный:	2010
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Marčana
Poštanski broj:	52206

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет красивый дом с бассейном в тихом месте, недалеко от моря. Дом состоит из 155 м2 жилой площади и 300 м2 сада. Он состоит из первого этажа с открытым пространством, предназначенным для кухни, столовой и гостиной. Кухня полностью оборудована и готова к повседневной жизни. На первом этаже есть небольшая кладовая, спальня и ванная комната. На втором этаже три спальни, одна из них имеет собственную террасу. Ванная комната также расположена наверху. Двор хорошо оформлен, чтобы сделать ваше пребывание максимально приятным. В гараже можно разместить машину и все необходимые вещи. Бассейн отличной площади соединен с камином и местом для общения. Улица отличная, район такой же красивый и приятный. Дом демонстрирует феноменальные результаты на рынке аренды и гарантированно будет хорошо заселен ради постоянных гостей. Отличная инвестиция или идеальный семейный дом в непосредственной близости от удобств, различных пляжей и бухт. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 112-041

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648382  
Agency ref id: 112-041