

Marčana, okolica - imanje s kućom i građevinskim terenom, 20.000 m2.Marčana, Земля

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Marčana, okolica - imanje s kućom i građevinskim terenom, 20.000 m <sup>2</sup>
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	20000 m <sup>2</sup>
Цена:	380,000.00 €
Размещено:	06.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Marčana
Площадь города:	Marčana
Поштанский номер:	52206



### Разрешения

Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная информация:	Kaiser Immobilien представляет недвижимость в окрестностях Марчаны. Поместье состоит из дома зарегистрированной площадью 140 м <sup>2</sup> , гаража (100 м <sup>2</sup> ), участка под застройку (5 000 м <sup>2</sup> ) и леса (15 000 м <sup>2</sup> ). Он расположен в тихом месте с отличным расположением. Он окружен лесом и природой и предлагает будущему владельцу множество возможностей. Дом состоит из гостиной с кухней и крытой террасы, со стеклянной террасы открывается прекрасный вид и тишина. Он также предлагает две спальни и ванную комнату. Просторный гараж предлагает различные возможности и может быть использован. Земля под застройку расположена рядом с подъездной дорогой и находится в отличном месте, многочисленные новостройки и виллы по
----------------------------	---

соседству достигают отличных результатов на рынке. Рельеф преимущественно равнинный, а сельскохозяйственная часть имеет небольшой уклон. Недвижимость предлагает различные возможности: она может служить идеальной семейной собственностью или отличной инвестицией. Благодаря своему расположению Марчана предлагает множество развлечений и удобств в непосредственной близости, ее туризм растет с каждым днем и привлекает различных посетителей благодаря отличному соотношению цены и качества. Прекрасные пляжи находятся всего в 8 - 10 км, город Пула - в 20 км. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. ID CODE: 112-040

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 648384  
Agency ref id: 112-040