

## Istra, Poreč, moderni stan u prizemlju, Poreč, Квартира



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Poreč, moderni stan u prizemlju
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	71 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	50 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	18 m <sup>2</sup>
Цена:	258,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштанский номер:	52440



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien предлагает на продажу квартиру площадью 66 м<sup>2</sup> с садом. В тихом месте, всего в 4 км от города Пореч и всего в 2 км от первых пляжей, будут построены два здания с десятью квартирами. Эта квартира расположена на первом этаже и будет состоять из гостиной, столовой и кухни открытой планировки, двух спален, ванной комнаты и туалета. Гостиная выходит на крытую террасу площадью 12 м<sup>2</sup>. Одна спальня также имеет выход на террасу площадью 6 м<sup>2</sup>. Квартира отапливается кондиционером и электрическим полом с подогревом. У каждой квартиры будет два парковочных места. Эта квартира также имеет большой сад площадью 50 м<sup>2</sup>. Квартиры будут расположены на границе зоны строительства, что обеспечит будущим владельцам дополнительную приватность и спокойную атмосферу. Близость к центру Пореча позволяет будущим владельцам быть рядом со всеми удобствами, необходимыми для комфортной жизни. Плановое завершение строительства – начало 2025 года. ID CODE: 114-088

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648385  
Agency ref id: 114-088