

Istra, Poreč, stan 66 m<sup>2</sup> u prizemlju sa vrtom, Poreč, Квартира

: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Poreč, stan 66 m <sup>2</sup> u prizemlju sa vrtom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	71 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	50 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	20 m <sup>2</sup>
Цена:	258,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштанский број:	52440

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien предлагает на продажу квартиру площадью 76 м2 с садом. В тихом месте, всего в 4 км от города Пореч и всего в 2 км от первых пляжей, будут построены два здания с десятью квартирами. Эта квартира расположена на первом этаже и будет состоять из гостиной, столовой и кухни открытой планировки, двух спален, ванной комнаты и туалета. Гостиная выходит на крытую террасу площадью 12 м2. Одна спальня также имеет выход на террасу площадью 6 м2. Квартира отапливается кондиционером и электрическим полом с подогревом. У каждой квартиры будет два парковочных места. Эта квартира также имеет большой сад площадью 50 м2. Квартиры будут расположены на границе зоны строительства, что обеспечит будущим владельцам дополнительную приватность и спокойную атмосферу. Близость к центру Пореча позволяет будущим владельцам быть рядом со всеми удобствами, необходимыми для комфортной жизни. Плановое завершение строительства – начало 2025 года. ID CODE: 114-086

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 648387  
Agency ref id: 114-086  
Контактный телефон: +385915284449, +385995677888